



**DRUŠTVO  
: ARHITEKATA  
SPLITA**

ADRESA: Starčevićeva 24c, 21000 Split  
ŽIRO RAČUN: 2330003-1100112463  
OIB: 88950229770, MATIČNI BROJ: 03143759  
KONTAKT BROJ TAJNIŠTVA: 098208235  
KONTAKT E-MAILOVI: info@d-a-s.hr, tajnistvo@d-a-s.hr,  
urednistvo@d-a-s.hr, predsjednistvo@d-a-s.hr, masa@d-a-s.hr  
WEB ADRESA: www.d-a-s.hr

**PREDMET: Reakcija na pokušaj nestručnog definiranja pojma 'tradicijskih naseobina' i manipulacije strukom za iskorištavanje propusta u zakonu**

Poštovani,

u koordinaciji s hrvatskim društvima arhitekata obraćamo se zbog slučaja koji je izazvao ogorčenje među građanima Splita i arhitektima diljem Hrvatske, a koji je štetni presedan i izvanredna opasnost za prostor i struku na nacionalnoj razini.

U Izvješću o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Splita vidljiva je sporna primjedba gradonačelnika Splita i odgovor izrađivača, kreiran uz konzultacije s Ministarstvom graditeljstva. Preciznije, u točki 65. izvješća gradonačelnik Splita "traži da se na području Park šume Marjan odredi 'zona tradicijskih naseobina' kako bi se omogućila legalizacija nelegalno izgrađenih zgrada", a Ministarstvo graditeljstva mu, protivno stavu izrađivača, sugerira rješenje prema kojem to može učiniti.

Na temelju Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama, u nacionalnom parku, parku prirode i regionalnom parku mogu se ozakoniti samo građevine unutar tradicijske naseobine (članak 5., stavak 1, alineja 2). Ovaj članak gradonačelnik Splita eksploatira tako da se, uz potvrdu Ministarstvo graditeljstva, formira stav da se i građevine izgrađene sve do zakonskog roka za legalizaciju (2011. godine) mogu proglasiti 'tradicijским naseobinama'. U medijima se, prema ministrovim istupima, nagađalo da će se to dogoditi, a sada je to i službeno.

Zbog svega navedenog, Društvo arhitekata Splita je, uz podršku ostalih društava arhitekata diljem Hrvatske, zaključilo sljedeće:

- 1) takvim definiranjem 'tradicijских naseobina', prema mišljenju Ministarstva graditeljstva upućenom izrađivačima, otvaraju se vrata neselektivnoj legalizaciji na raznim područjima posebne vrijednosti u RH (nacionalnim parkovima, park šumama itd.), što će dodatno ugroziti najvrjednije prostore Republike Hrvatske, jedinstvene ne samo u Hrvatskoj, već i u svijetu
- 2) arhitektonska struka se koristi kao 'živi štit' u pravno-političkim dosjetkama i traženju propusta u zakonu, što je nedopustivo na strukovnoj i civilizacijskoj razini. Situacija je još problematičnija zbog činjenice da nijedan legitimni akter arhitektonske struke nije konzultiran po ovom pitanju (Hrvatska komora arhitekata, Udruženje hrvatskih arhitekata, lokalna društva arhitekata, arhitektonski fakulteti)
- 3) ovim postupcima se autentičnu tradicionalnu gradnju, koju bi se trebalo štiti zbog kulturne i društvene vrijednosti za arhitektonsku struku te hrvatsko društvo općenito, degradira izjednačavajući je s (post)tranzicijskom ilegalnom gradnjom

'Tradicijske naseobine' su neornamentirane građevine jednostavnih oblika, sagrađene od autohtonih, lokalno raspoloživih materijala, s vremenskom granicom početka 20. stoljeća (maksimalno do 2. svj. rata). Lako su prepoznatljive i laiku, jer su elementi kulturne baštine i neraskidive tradicije potekle od naših predaka. Ukratko, to su elementi koji prostor čine kulturno bogatim, slojevitim te lako prepoznatljivim svima, unutar i van nacionalnih okvira.



**DRUŠTVO  
: ARHITEKATA  
SPLITA**

ADRESA: Starčevićeva 24c, 21000 Split  
ŽIRO RAČUN: 2330003-1100112463  
OIB: 88950229770, MATIČNI BROJ: 03143759  
KONTAKT BROJ TAJNIŠTVA: 098208235  
KONTAKT E-MAILOVI: info@d-a-s.hr, tajnistvo@d-a-s.hr,  
urednistvo@d-a-s.hr, predsjednistvo@d-a-s.hr, masa@d-a-s.hr  
WEB ADRESA: www.d-a-s.hr

Kao lokalnom društvu arhitekata dužnost nam je medijski istupiti i javno odbaciti ovakav način ophođenja prema (vrijednom) prostoru i struci u gradu Splitu. **S obzirom da je problem detektiran kao važan i na nacionalnoj razini, uz podršku većine društava arhitekata Hrvatske, kao arhitektonska struka iznosimo stav da ovakav pristup definiranju i ophođenju prema vrijednim prostorima Republike Hrvatske nije ni društveno prihvatljiv ni strukovno legitiman.**

S poštovanjem,

U ime Predsjedništva Društva arhitekata Splita,  
Predsjednik Dragan Žuvela



Uz podršku:

Društva arhitekata Dubrovnika  
Društva arhitekata Istre  
Udruženja arhitekata Međimurja  
Društva arhitekata grada Osijeka  
Društva arhitekata Rijeke  
Društva arhitekata Šibenika  
Društva arhitekata Varaždina  
Društva arhitekata Zadra  
Društva arhitekata Zagreba